



Vuokrausehdot 2018

28.1.2018

1

VUOKRAUSEHDOT: PURJEVENE Joe 17

Näissä vuokrausehdoissa asiakkaalla tarkoitetaan vuokralleottajaa/vastuuhenkilöä/kipparia/veneeseen päällikköä.

Purjevenevuokraamo on vuokralleantaja.

1. Joe 17 PURJEVENEEN KUVAUS

Vuokrattavat Joe 17 purjeveneet ovat on tyyppiltään kölivenettä ns. retkipurjeveneitä.

Veneet varusteineen on katsastettu vuonna 2018, eli veneet täyttävät turvallisuusvaatimukset.

Veneessä on apumoottorina, bensiinikäyttöinen 4-tahti perämoottori tai sähköperämoottori + akku.

Veneessä mahtuu hyvin yöpymään kaksi aikuista ja tarvittaessa lisäksi 2 pientä lasta.

Vene on varustettu siirrettävällä kemiallisella wc:llä.

Keittimen käyttö ei ole sallittua veneen sisätiloissa.

Suosittelaa rantautumista ruoanlaiton ajaksi.

Rantautuminen Saimaan saarien luonnonsatamiin on helppoa nostokölin ansiosta, nostoköli ylhäällä veneen syväys on vain 0,5 m.

2. VENEEN KÄYTTÖ

Asiakas/vuokralleottaja on velvollinen huolehtimaan vuokraamastaan veneestä ja vuokrakalustosta yhtä hyvin kuin huolellinen henkilö omastaan, sekä noudattamaan venesatamissa ja kulussa ollessaan erityistä huolellisuutta ja varovaisuutta.

Vuokralleottaja on aina vastuussa vuokraamansa veneen kipparin/veneeseen päällikön ja muun venemiehistön toiminnasta ja mahdollisesti veneelle, kalustolle tai kolmannelle osapuolelle aiheutetusta vahingosta.



Vuokrausehdot 2018

28.1.2018

2

Vuokralleottaja/kippari/veneeseen päällikkö sitoutuu käyttäessään venettä ottamaan huomioon merilain mukaan veneeseen päällikölle asetetut vaatimukset, sekä noudattamaan voimassa olevia lakeja ja asetuksia, sekä noudattamaan hyvää veneilytapaa.

Venettä tai kalustoa käytettäessä vuokralleottajan on oltava aina mukana.

Vuokralleottaja vahvistaa vuokrasopimuksen allekirjoittamisella olevansa tietoinen vesillä liikkumiseen, Saimaan vesistön sääolosuhteisiin, purjehdukseen ja purjeveneeseen käyttöön liittyvistä riskeistä.

Jos vuokratulle veneelle, varusteille ja muulle kalustolle tai vuokralleottajalle tai kolmannelle osapuolelle aiheutuneet vahingot ovat seurausta vuokralleottajan tai venemiestien tahallisuudesta, törkeästä tuottamuksesta, veneen tai kaluston käyttämisestä alkoholin tai muun huumaavan aineen vaikutuksen alaisena, rikolliseen tarkoitukseen taikka siitä, että vuokralleottaja on muuten olennaisesti rikkonut tämän sopimuksen ehtoja, vuokralleottaja on velvollinen korvaamaan vuokraamolle aiheuttamansa vahingon kokonaisuudessaan.

Vuokralleottaja sitoutuu palauttamaan veneen vuokra-ajan päätyttyä lähtösatamaan. Vuokranantajan erillisellä kirjallisella suostumuksella vene voidaan jättää myös muualle kuin lähtösatamaan.

Lemmikkieläinten vieminen purjeveneeseen on kielletty allergiasyistä (korvausvelvollisuus kiellon rikkomisesta, siivouskorvaus 500 €).

Tupakointi veneen sisätiloissa ei ole sallittua (korvausvelvollisuus kiellon rikkomisesta, siivouskorvaus 500 €).

Vene on kiinnitettävä rantaan tai laituriin huolellisesti ja lepuuttajia on käytettävä asianmukaisesti veneen naarmuuntumisen estämiseksi. Ankkuroinnin yhteydessä ankkurin pitävyys on huolellisesti varmistettava.

Veneen jäädessä ilman valvontaa se on lukittava.

2. PÄTEVYYSSVAATIMUKSET

Veneen vuokraajalla tai vuokraajan ilmoittamalla tämän vuokrattavan purjeveneeseen päälliköllä on oltava todistetusti riittävästi kokemusta vuokrattavaa purjevenettä vastaavan kokoisen purjeveneeseen käsittelystä ja saaristonavigoinnista. Vuokralleottajan ja veneen päällikön henkilöllisyys tarkistetaan venettä luovutettaessa.



Vuokrausehdot 2018

28.1.2018

3

Vastuussa olevan Joe 17 purjeveneen päällikön/kipparin ikäraja on 20 vuotta. Venettä saa käyttää vain sopimuksessa mainitun vuokralleottajan läsnä ollessa. Veneellä ei saa osallistua kilpailuihin, eikä sitä saa edelleen vuokrata. Venettä ei saa viedä Saimaan vesistön ulkopuolelle.

3. VARAUS- JA MAKSUEHDOT

Asiakkaan/vuokralleottajan maksama vuokrahinta sisältää vuokrasopimuksessa mainitun asiakkaan/kipparin/veneen päällikön oikeuden käyttää venettä sovittuna vuokra-aikana, mukaan lukien varusteluettelon mukaiset venevarusteet. Vuokralleottaja maksaa veneen käyttökulut (esim. käytetyn polttoaineen) ja vierasvenesatamien yöpymismaksut jne.

Vuokrasopimuksen tekemisen jälkeen asiakas suorittaa 2 päivän kuluessa varausmaksuna 40 % vuokrasummasta ja loput 60 % asiakas maksaa 45 päivää ennen vuokra-ajan alkua.

Varausmaksun viivästyessä yli määräajan(2 päivää vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta) varaus raukeaa ja vuokralleottaja voi purkaa vuokrasopimuksen ja vuokrata veneen jollekin toiselle veneenvuokraajalle.

Varaus on sitova, asiakas hyväksyy vuokraehdot allekirjoittamalla vuokrausehdot ja maksamalla varausmaksun.

”Viime hetken varaukset”: maksetaan heti venettä varattaessa 100 % vuokrasummasta ja maksutosite lähetetään vuokralleottajalle samana päivänä sähköpostilla ja maksutosite esitetään myös veneen luovutuksen yhteydessä.

Lisäksi vuokrahinnaston mukainen venekohtainen takuutalletus on oltava maksettuna 7 vrk ennen vuokra-ajankohdan alkua.

Takuutalletus kattaa mahdollisissa vahinkotapauksissa vuokravenevakuutuksen omavastuun sekä muut mahdolliset palautustarkastuksessa ilmi tulleet vauriot tai puutteet, jotka eivät kuulu vakuutuksen piiriin.

Vuokraveneessä on vahinkovakuutus, muuta ei henkilövakuutusta tai vastuuvakuutusta, eikä vakuutus kata rikkoutunutta tai kadonnutta irtaimistoa. Tällaiset vakuutukset vuokralleottajan on suositeltavaa ottaa omasta vakuutusyhtiöstään.

Takuutalletuksesta vuokralleottaja voi veloittaa myös vuokralleottajan menettämät vuokratulot, mikäli venettä ei vuokralleottajasta johtuvasta syystä pystytä luovuttamaan seuraavalle vuokraajalle.



Vuokrausehdot 2018

28.1.2018

4

Takuutalletus palautetaan asiakkaalle viikon kuluessa palautustarkastuksesta, mikäli veneelle ja vuokrakalustolle ei ole aiheutettu vahinkoa ja vene ja kalusto palautetaan siivottuna ja puhdistettuna, eli samassa kunnossa kuin venettä luovutettaessa. Asiakas tosin sanoi palauttaa tällöin veneen siinä kunnossa, että se voidaan luovuttaa seuraavalle asiakkaalle.

4. VENEEN (Joe 17) LUOVUTUKSEEN LIITTYVÄT ASIAT

Veneen vuokra-aika alkaa sunnuntaina klo 07:00.

Asiakkaan/vuokralleottajan tulee tarkistaa veneen runko ja varusteet (varusteluettelon mukaisesti) vuokraamon edustajan kanssa venettä luovutettaessa ja palautettaessa.

Vuokralleantaja nostaa yhdessä vuokralleottajan kanssa venetrailerilla veneen ylös vedestä pohjan, kölin ja peräsimen tarkastusta ja valokuvausta varten luovutustarkastuksen yhteydessä.

Luovutustarkastukseen on varattava aikaa n. 1 tunti. Veneen luovutus ja tarkastus tapahtuu vuokra-ajan puitteissa.

Pelastusliivit, aikuisten koot, kuuluvat veneen varusteisiin, käyttäjän painoluokka ilmoitettava varauksen yhteydessä etukäteen. Pelastusliivejä on käytettävä purjehdittaessa.

Vuokraamo ilmoittaa vuokralleottajalle minkälaisista polttoainetta tulee käyttää juuri tämän vuokratun veneen apumoottorissa. Vuokralleottaja vastaa väärinlaatuisen polttoaineen käyttämisestä aiheutuneesta vahingosta.

Vene luovutetaan varustettuna sovittuna aikana ja sovitussa paikassa, mikäli sääolosuhteet tai muu ylivoimainen este ei tee luovutusta mahdottomaksi. Mikäli venettä ei ole pystytty luovuttamaan asiakkaalle 3 tunnin kuluessa on asiakkaalla oikeus saada hyvitystä menetetyistä vuokra-ajasta suhteessa koko vuokra-aikaan. Mikäli venettä ei voida Force Majeure tyyppisestä syystä (esim. karilleajovaurio tai muu rikkoutuminen) johtuen luovuttaa asiakkaalle on asiakkaalla oikeus purkaa vuokrasopimus ja koko maksettu summa palautetaan. Vuokralleantaja ei ole velvollinen suorittamaan muita korvauksia tai hyvityksiä.

Asiakkaan tulee noudattaa sopimuksessa olevaa veneen luovutusaikaa klo 07:00. Mahdollisesta myöhästymisestä tulee ilmoittaa OSSC:lle hyvissä ajoin. OSSC:llä on oikeus periä asiakkaalta myöhästymisestä mahdollisesti aiheutuvat lisäkulut.



Vuokrausehdot 2018

28.1.2018

5

5. VENEESÄ MAHDOLLISESTI ILMENEVÄT VIAT JA NIIDEN KORJAAMINEN, SEKÄ VIKOJA KOSKEVA ILMOITUSVELVOLLISUUS

Vuokralleottaja on velvollinen huolehtimaan veneestä hyvin vuokra-aikana ja ryhtymään mahdollisessa vika- tai vahinkotapauksessa tarvittaviin toimenpiteisiin/korjauksiin, jotka on välittömästi suoritettava, jotta lisävahingoilta vältytään.

Ilmoitus poliisille on tehtävä aina kun kyseessä on henkilövahinko.

Vuokralleottajan on ilmoitettava veneeseen tai apumoottoriin tulleista vioista tai vaurioista soittamalla puhelinnumeroon **0400 727550** heti kun ne on havaittu. Ilmoitus on tehtävä, soittamalla ja tekstiviestinä ja WhatsApp-viestinä (ja toissijaisesti lisäksi myös sähköpostilla: info@oravisailing.fi).

Mikäli vuokralleantaja ei pysty korjaamaan vikaa 5 tunnin sisällä vikailmoituksen vastaanottamisesta, korvataan asiakkaalle korjaukseen kulunut menetetty vuokra-aika suhteessa vuokra-aikaan.

Mikäli vuokralleantaja ei pysty korjaamaan vikaa lainkaan, ja josta syystä veneen käyttö on hankalaa/puutteellista tai täysin mahdotonta, on asiakkaalla oikeus purkaa vuokrasopimus ja maksettu summa jäljellä olevan vuokra-ajan osalta palautetaan. Vuokralleantaja ei ole velvollinen suorittamaan muita korvauksia tai hyvityksiä.

Vuokralleantaja ei vastaa veneen tai apumoottorin tai varusteiden virheen tai vian johdosta aiheutuneista välillisistä vahingoista.

Edellä oleva vuokranantajan vastuu ei koske vikoja tai vaurioita jotka ovat vuokralleottajan itse aiheuttamia, eli johtuvat vuokralleottajan omasta virheellisestä toiminnasta.

Vuokralleottaja on henkilökohtaisesti vastuussa ilmoittamattomista tai liian myöhään ilmoitetuista vahingoista (jos vakuutus ei tästä syystä korvaa kuluja).

Varkastapauksista on tehtävä viipymättä ilmoitus poliisille.



Vuokrausehdot 2018

28.1.2018

6

6. VENEEN (Joe 17) PALAUTUKSEEN LIITTYVÄT ASIAT

Vene on palautettava lähtösatamaan matkatavaroista tyhjennettynä ja siivottuna ja puhdistettuna viimeistään lauantaina klo 19:00 mennessä.

Mikäli vene palautetaan ennen vuokra-ajan päättymistä, ei loppuvuokra-ajasta hyvitetä asiakasta.

Mikäli asiakas haluaisi palauttaa veneen ennen määräaikaa, on mahdollisesta sovittua aiemmasta palautuksesta neuvoteltava vuokralleantajan kanssa vähintään 2 päivää etukäteen ja tästä ennenaikaisesta palautuksesta mahdollisesti aiheutuvat lisäkustannukset on sovittava etukäteen.

Mikäli veneen palautus viivästyy, on asiakkaan korvattava siitä aiheutuneet kustannukset seuraavasti:

- Alle 3 tunnin myöhästyminen 100 €.
- 3-6 tunnin myöhästyminen 300 €.
- alle 8 tunnin myöhästyminen, 500 €.
- yli 8 tunnin myöhästyminen, 600 € ja vuokralleantajalle aiheutuneiden kustannusten korvaaminen

Jos asiakas ei palauta venettä sovittuun paikkaan, vastaa asiakas kustannuksista, jotka aiheutuvat veneen noutamisesta, siirrosta ja muista mahdollisen viivästymisen vuokralleantajalle aiheuttamista kuluista.

Veneessä havaitut viat ja puutteet on vuokralleottajan raportoitava kirjallisesti venettä palautettaessa, jotta ne voidaan korjata ennen seuraavaa varausta.

Vuokralleottajan tulee myös kirjallisesti vahvistaa, että veneelle on sattunut/ei ole sattunut pohjakosketusta tai muuta mahdollista vaurioita aiheuttanutta tapahtumaa. (Seuraavan vuokralleottajan turvallisuuden vuoksi vuokralleantajan pitää saada tietää mahdollisesta pohjakosketuksesta veneen rungolle, peräsimelle ja köliille aiheutuneet mahdolliset piilevät vauriot.)

Puutteet ja vauriot, jotka ovat syntyneet asiakkaan vuokra-aikana, kirjataan ja ne veloitetaan asiakkaalta.

Veneessä rikkoutuneet tai kadonneet tavarat tai veneen muut varusteet veloitetaan todellisten kustannusten mukaisesti.

Vuokralleantajalla on oikeus veloittaa kustannukset suoraan veneen varauksen yhteydessä tehdystä takuutalletuksesta.

Vuokralleantaja ei vastaa vuokralleottajan veneeseen mahdollisesti jättämistä tavaroista.



Vuokrausehdot 2018

7

28.1.2018

Vene, varusteet ja kalusto palautetaan siivottuna ja puhdistettuna, roska-astia tyhjennettynä ja kemiallinen wc-tyhjennettynä ja puhdistettuna (tyhjennys esim. Oravin vierasvenesataman wc-jätteiden keräyspisteessä), polttoainetankit täytettynä ja vene siivottuna sisäpuolelta ja ulkopuolelta. Asiakas toisin sanoen palauttaa tällöin veneen siinä kunnossa, että se voidaan luovuttaa seuraavalle asiakkaalle.

Mikäli siivous jää asiakkaalta tekemättä veloitetaan asiakasta OSSC:n tekemästä siivouksesta 60 €/h/alkava tunti. OSSC:n tekemänä kemiallisen wc:n tyhjennys- ja puhdistusmaksu 90 €. Varusteiden, patjojen ja purjeiden puhdistus ja korjaus, sekä kolhujen korjaus ja kadonneiden varusteiden hankkiminen, OSSC hinnoittelee nämä tapauskohtaisesti.

Vuokralleantaja nostaa yhdessä vuokralleottajan kanssa venetrailerilla veneen ylös vedestä pohjan, kölin ja peräsimen tarkastusta ja valokuvausta varten palautustarkastuksen yhteydessä.

Palautustarkastukseen on varattava aikaa n. 1 tunti.

7. VUOKRASOPIMUKSEN PURKU

Vuokrasopimus on purettava kirjallisesti. Jos vuokralleottaja purkaa vuokrasopimuksen viimeistään 45 vrk ennen sovitun vuokra-ajan alkamista, peritään 40 % koko vuokra-ajan vuokrasta. Jos vuokrasopimus puretaan alle 45 vrk ennen vuokra-ajan alkua peritään 100 % sovitun vuokra-ajan vuokrasta.

Vuokralleantajalla on oikeus vuokra-ajan kuluessa purkaa tämä sopimus, jos käy ilmi, että vuokralleottaja rikkoo olennaisesti tätä sopimusta tai että vuokralleottaja ei vuokralleantajan arvion mukaan kykene käsittelemään venettä asianmukaisesti. Vuokraajalle aiheutuneita kuluja ei tällöin korvata.

Vuokralleantajalla on oikeus ennen vuokra-ajan alkua purkaa tämä sopimus, jos vene ei ole käytettävissä vuokralleantajasta riippumattoman ylivoimaisen esteen johdosta (Force Majeure). Vuokralleottajalla on tällöin oikeus saada maksamansa vuokra kokonaisuudessaan takaisin. Vuokralleottajalle mahdollisesti syntyneitä kuluja ei korvata.



Vuokrausehdot 2018

28.1.2018

8

8. SOPIMUSTA KOSKEVIEN ERIMIELISYYKSIEN RATKAISU

Jos vuokrasopimusta koskevia erimielisyyksiä ei voida ratkaista osapuolten välisillä neuvotteluilla, niin erimielisyydet ratkaistaan Helsingin käräjäoikeudessa.

Vuokraaja hyväksyy nämä vuokrausehdot ja sitoutuu noudattamaan näitä sääntöjä ja velvoitteita vuokratessaan Joe 17 purjevenettä ja muuta vuokrakalustoa.

Sovittu vuokra-aika: ____ . ____ 2018 - ____ . ____ 2018

Paikka:

pvm. ____ . ____ 2018

Paikka:

pvm. ____ . ____ 2018

Asiakas/vuokralleottaja/vastuhenkilö

Vuokralleantaja

Nimi:

Kansalaisuus:

Passin numero:

Henkilötunnus(-)

Purjevenevuokraamo

Oravi Savonlinna Sailing Center

nimen selvennös

nimen selvennös